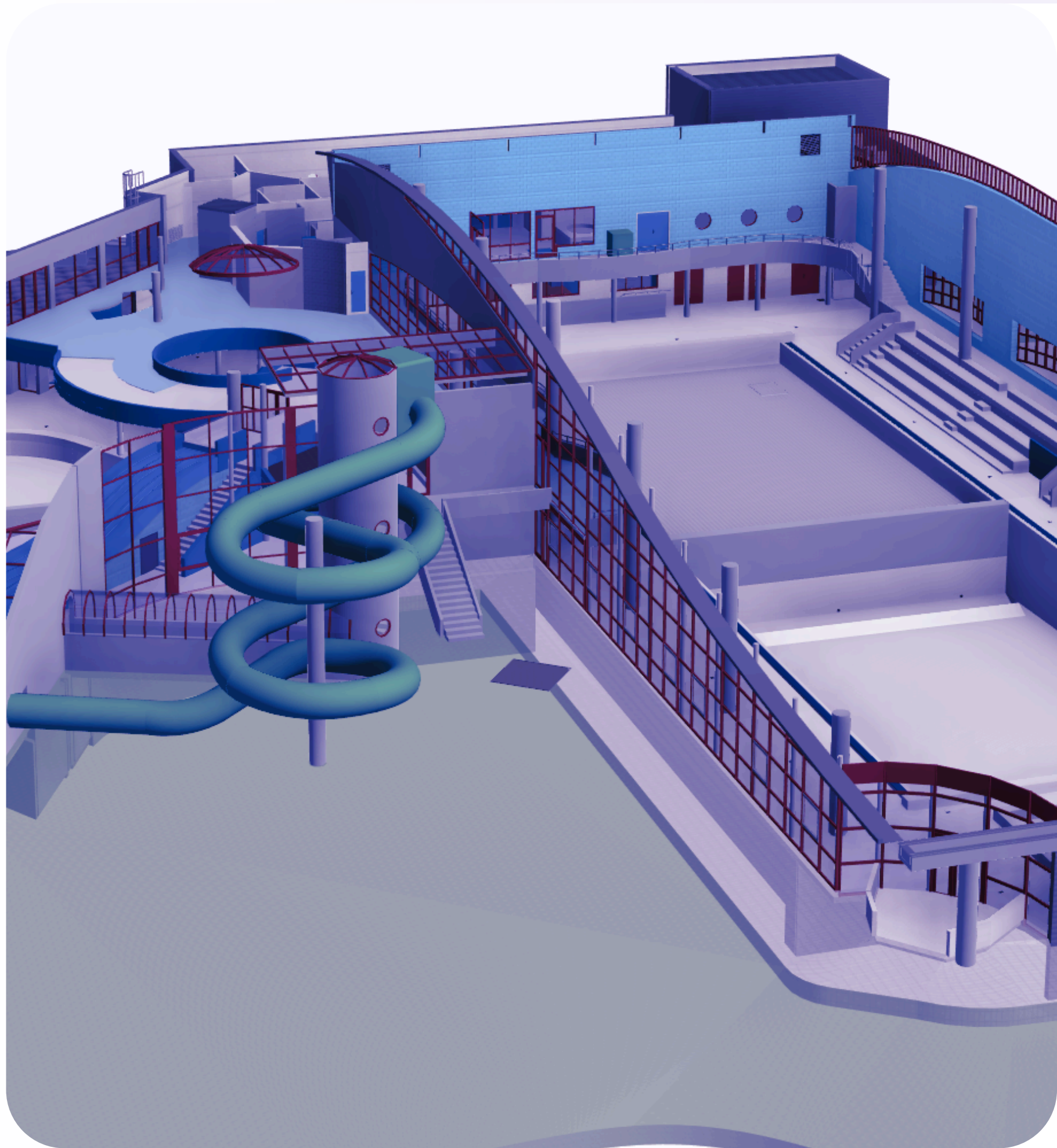




Kat^{3D}em

une nouvelle dimension à vos projets

KRYSTELLE MANTOVAN

Modeleuse 3D pour l'architecture

INTRODUCTION

La nuance entre le dessin industriel – dont j'ai été formée initialement – et architectural, est, entre-autre, une histoire d'échelle et d'environnement !

J'ai grimpé, d'idées floues en projet précis, observé la vue panoramique qui s'offrait face à moi et découvert de nouvelles perspectives possibles.

Après quelques mois de réflexions et d'actions, j'ai décidé de devenir MODELEUSE 3D POUR L'ARCHITECTURE au service des professionnels du bâtiment.

Modélisations 3D et plans 2D de l'existant sont le travail spécifique, pertinent et passionnant pour lequel l'EURL KATEM 3D a été créée en janvier 2017.



"Ce projet personnel évolue en synergie avec les exigences du marché de la rénovation, des outils innovants et vos besoins spécifiques pour lesquels, KATEM 3D devient votre partenaire indispensable."

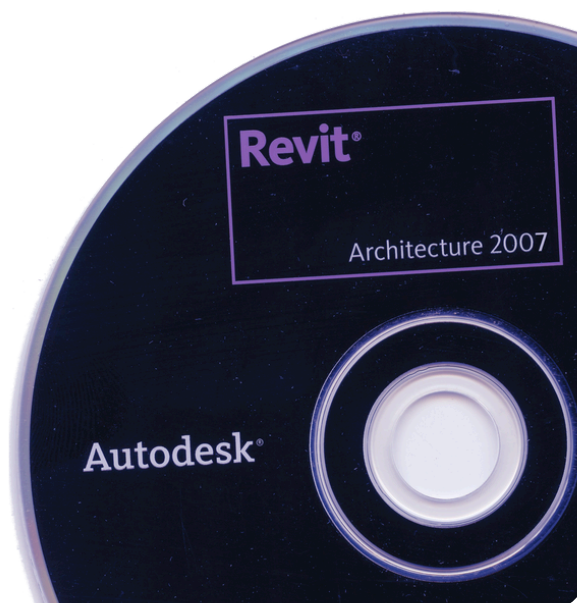


NOTRE *HISTOIRE*

2007

Formation au logiciel
REVIT Architecture

Encore salariée à ce moment là d'une entreprise du bâtiment, j'ai été formée au logiciel **REVIT** pour proposer aux clients des modèles 3D de leur projet.



2017

Création
de la société

KATEM 3D est créée pour apporter un savoir-faire spécifique en tant que partenaire des entreprises de maîtrise d'œuvre.



2018

Rencontre avec
Jean-Yves OLIVIER

Créateur de **NUMERIBAT**, société de numérisation, Jean-Yves est venu à ma rencontre pour proposer de travailler ensemble. La société sera reprise en 2021 par Cédric ROCH.



2019

Nouveau partenaire
David LEFEUVRE

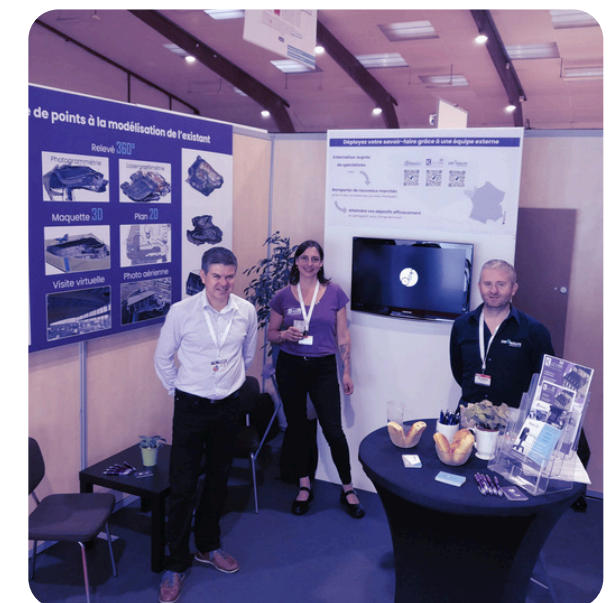
KATEM 3D crée un nouveau partenariat avec David de la société **DRONALYS**, spécialiste du relevé photographique par drone.



2023 & 2025

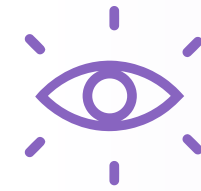
Salon du BTP
ARTIBAT à Rennes

KATEM 3D, NUMERIBAT et DRONALYS ont tenu ensemble un stand au salon **ARTIBAT** à Rennes en 2023 et ont réitéré en 2025.





NOS *SERVICES*



MODELISATION DE PROJETS

Sources pour la création d'un modèle 3D du projet architectural :

Croquis / plan 2D de la construction • extension • rénovation

Bâtiments de toutes catégories :

Administratif • commercial • hospitalier • immobilier • industriel
• religieux • scolaire • sportif ...

Une modélisation 3D nécessaire pour :

Identifier • étudier • évaluer • vérifier • communiquer
• mettre en valeur • convaincre • simuler ...

QUELQUES RÉALISATIONS EN *IMAGES*



Aménagement d'un magasin de surgelés



Extension d'une maison



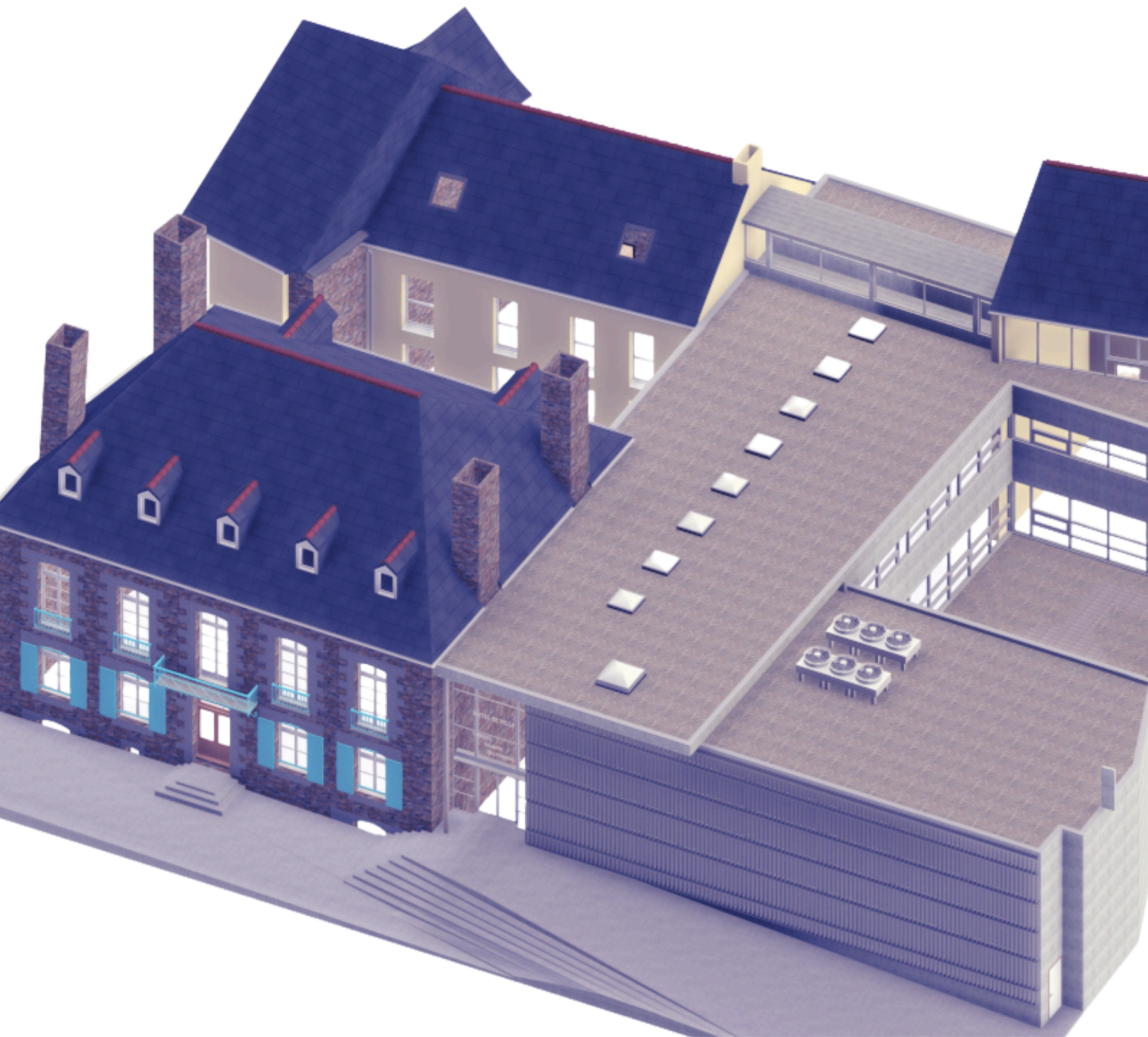
Implantation de nouveaux locaux professionnels



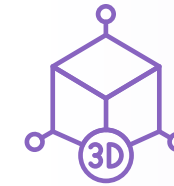
Bâtiment administratif



Yourte



NOS *SERVICES*



MODÉLISATIONS 3D DE L'EXISTANT

Sources pour la création de la maquette :

Plans existants au format papier
Relevé 3D (scanner ou drone)

Bâtiments de toutes catégories :

Administratif • commercial • hospitalier • immobilier • industriel
• religieux • scolaire • sportif ...

Une modélisation 3D nécessaire pour :

Nomenclatures et devis • images en rendu photoréaliste •
archivage • animations 3D • impressions 3D • réalité virtuelle ou
augmentée • visites virtuelles ...

QUELQUES RÉALISATIONS EN *IMAGES*



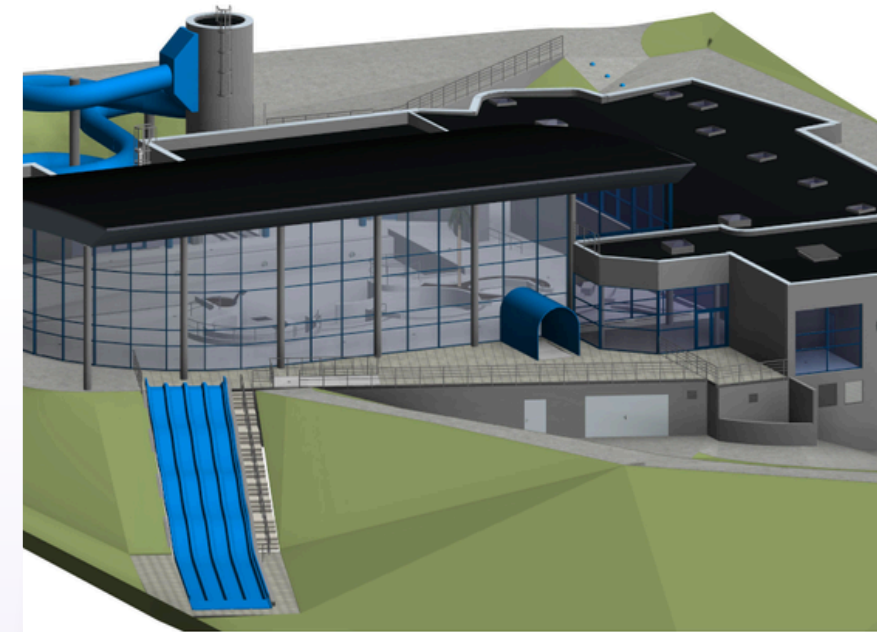
Bâtiment à St Brieuc



Ecole à St Aaron



Salle des fêtes
de Lamballe



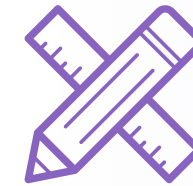
Piscine de Binic



Chapelle de Trébry



NOS *SERVICES*



PLANS 2D DE L'EXISTANT

Sources pour la création des plans :

Modélisation 3D / maquette numérique

Type de plans :

Niveau • coupes • façade • masse

Des plans 2D nécessaires pour :

Etudier le projet

Déposer un dossier à l'urbanisme (autorisations)

QUELQUES RÉALISATIONS EN *IMAGES*



Façade de la salle des fêtes de Lamballe



Plan de la plage Les Rosaïres



Façade d'une villa à Pléneuf



Piscine de St Brieuc



MERCI !

*POUR ME CONTACTER
OU AVOIR PLUS D'INFO ↓*

 contact@katem3d.fr

 www.katem3d.fr